

Referat af bestyrelsesmøde i Ejerlaget Sletten

Lørdag den 26. oktober 2024, kl. 15.30 hos Kurt Grauballe, Hvilehjemsvej 8, Vrist
7673 Harboøre.

Tilstedeværende: Jens Thisted, Kurt Grauballe, Thomas Thorup, Vagn Guldhammer
(referent)

Fraværende med afbud: Karen Gaardsted

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

2. Godkendelse af referat fra sidste møde den 11. maj 2024

Referatet blev godkendt. Referatet af det konstituerende bestyrelsesmøde den 14. juni blev ligeledes godkendt.

3. Orientering – meddelelser om opgaver og sager siden sidst

Jens:

- 3 ejerskifter siden sidste bestyrelsesmøde.
- Kurt og Jens har deltaget i dialogmødet om ny lokalplan. Orientering om hovedpunkterne i mødet under punkt 5.

Kurt:

- Orientering om foreningens økonomi, beholdning og udgifter. Bogføring sker løbende.
- Rykkere udsendes for ikke betalt kontingent.

Thomas:

- Grus på vejene udføres løbende
- Der bestilles klipning af hyben på ramper

Vagn:

- Nettet på beachvolleybanen er taget ned for vinteren.
- Der har været legepladsinspektion i juli måned. Drøftelse af bemærkninger i inspektionsrapporten og om mulig udbedring af påpegede forhold.

4. Hovedpunkter fra generalforsamlingen den 15. juni, referat og eventuelle opgaver

Referatet af generalforsamlingen er lagt op på Slettens hjemmeside. Samarbejdet med kommunen kommer i indeværende periode hovedsageligt til at bestå af udformning af ny lokalplan og sikring af medlemskab af nuværende ikke pligtige medlemmer.

5. Hovedpunkter fra dialogmødet den 12. september.

Hovedpunkterne fra mødet blev gennemgået og drøftet. Gennemgangen tog udgangspunkt i slides fra mødet, som vi havde fået tilsendt fra kommunen.

6. Drøftelse af vores forslag til den ny lokalplan, herunder veje og stier.

Forslag om nogle private fællesvejes overgang til ejerlagets veje blev drøftet. Forslaget indebærer, at de nuværende ikke pligtige medlemmer overgår til at blive pligtige medlemmer af ejerlaget.

Forslag til nye stier, som er indtegnet på kortet over Slettens område, blev diskuteret og godkendt med argumenter for gennemførelsen. Forslaget indsendes inden 1. november til videre behandling i kommunen.

Der kommer indkaldelse fra kommunen til et møde den 28. november, hvor de forskellige indkomne forslag er søgt indarbejdet og samlet i kommunens udspil til en ny lokalplan.

7. Eventuelt

Forslag til mødedatoer for bestyrelsesmøde i februar 2025:

15. februar eller 22. februar