

Referat fra bestyrelsesmøde i Ejerlaget Sletten

lørdag den 11. februar 2023

hos Angelika Pedersen, Ibsensvej 8, 7673 Harboøre

Til stede:

Jens Thisted

Thomas Thorup

Angelika Pedersen

Karin Gaardsted

Afbud: Vagn Gulddammer

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt

2. Godkendelse af referat fra sidste møde den 24. september 2022

Referatet blev godkendt og underskrevet

3. Orientering – meddelelser om opgaver og sager siden sidst

a. Jens

Hen over vinteren er der kommet enkelte henvendelser vedrørende veje.

Ejerskifter er registreret.

En enkelt henvendelse vedr. vand på grunden. Dræning på egen grund er foreslået.

Der er indsendt en ansøgning om opstilling af ”Blind vej” -skilt ved Slettevej 2-13.

b. Angelika

Regnskabet for 2022 blev fremlagt. Det sendes nu til revisor.

c. Thomas

Vejene holdes løbende ved lige, og der er i år færre huller.

Entreprenøren klipper hyben langs vejene og ved legepladsen.

Vejene er ved at trænge til et nyt gruslag, det aftales med entreprenøren

Derudover er legepladsen nu færdig, og den gamle karrusel er blevet renoveret med galvanisering og nye sæder og ryglæn.

4. Forslag til ansøgning om projekt for hastighedsbegrænsende foranstaltninger på Ejerlaget Slettens område

Det indsendte forslag om bump som på Gloryvej kunne ikke godkendes af politiet, idet der ikke mere må laves grusbump.

Bestyrelsen indsender nu en ny ansøgning om godkendelse af gummibump til myndighederne. Vi forventer godkendelse i løbet af et par måneder, og arbejdet vil blive sat i gang umiddelbart efter, at godkendelsen er i hus.

5. Forslag til arbejde med sikring af sti, der forbinder nordlig og sydlig del af sommerhusområdet

Bestyrelsen arbejder med at sikre en stigenemgang mellem Slettevej og Fournivej, så beboere og gæster frit kan bevæge sig mellem nord og syd i hele området.

Formanden er i kontakt med en landinspektør, som skal være behjælpelig med at udforme de beskrivelser, der skal ligge til grund for en matrikelsag, så der kan etableres en privat fællesvej. Det drejer sig om stien mellem stikvejene Fournivej 34-48 og Slettevej 33-43. De berørte grundejere skal godkende udlægget til sti for, at det kan blive til noget. Lemvig Kommune skal godkende projektet.

Stien skal tinglyses.

Der forventes udgifter til udarbejdelse af de nødvendige papirer samt til en kompensation til grundejerne.

6. Ulovlig skiltning

I forbindelse med det årlige møde mellem sommerhusgrundejerforeningerne og Lemvig Kommune fremførte formanden spørgsmål vedrørende den stigende tendens til opsætning af ulovlige skilte. Det drejer sig for eksempel om ”Privat”, ”Ingen adgang” og lignende samt om reklameskilte for udlejningsfirmaer. Lemvig Kommune har svaret, at vi skal indsende fotos til kommunen, som herefter vil træffe afgørelse angående påtale.

Bestyrelsen har besluttet, at punktet tages op på generalforsamlingen.

7. Kommende møder

Generalforsamling afholdes lørdag den 17. juni.

Forud for generalforsamlingen udsendes en skriftlig beretning.

Næste bestyrelsesmøde afholdes 6.maj – (alternativt 29. april)

8. Eventuelt

Intet at bemærke

Referent

Karin Gaardsted